

Algemene voorwaarden verhuur en gebruik Nieuwe Veste (2024)

Nieuwe Veste is een organisatie die door middel van haar kennis en ervaring op het gebied van taal en creativiteitsontwikkeling bijdraagt aan persoonlijke ontwikkeling en maatschappelijk functioneren. Daarbij zetten we kunst in voor een frisse blik op de wereld om ons heen.

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst tussen klant en Nieuwe Veste. Onder klant wordt verstaan iedere persoon of rechtspersoon die op enigerlei wijze, direct of indirect, een overeenkomst met Nieuwe Veste sluit.

In deze algemene voorwaarden wordt onder 'diensten' verstaan: alle door Nieuwe Veste en/of door haar ingeschakelde derden aan klant geleverde diensten, inhoudende de organisatie van evenementen in de breedste zin van het woord, alsmede alle andere door Nieuwe Veste (lees: NV) ten behoeve van de klant verrichte werkzaamheden, van welke aard ook, verricht in het kader van een opdracht.

Definities:

- Overeenkomst: zakelijke verhouding tussen twee of meerdere personen
- Klant of opdrachtgever: partij waar overeenkomst mee wordt aangegaan
- Offerte: Een offerte is een prijsvoorstel bij het aangaan van een overeenkomst.
- Werkzaamheden: Voor de klant verrichte acties in het kader van een opdracht of andere overeenkomst met Nieuwe Veste
- Reserveringsvoorwaarden: voorwaarden die bepalen wat de voorwaarden zijn bij annulering

Artikel 1: Offertes en betalingscondities

- 1.1. Alle offertes van Nieuwe Veste zijn geheel vrijblijvend, tenzij nadrukkelijk schriftelijk anders is aangegeven.
- 1.2. Geldigheidsduur: 30 dagen
- 1.3. De overeenkomst: Wanneer de klant een opdracht geeft aan NV zal NV deze schriftelijk bevestigen. Daarin staan de reeds in de offerte berekende kosten en daar uit voortkomende afspraken. Vanaf dat moment kan de overeenkomst alleen middels annulering worden teruggedraaid. Zoals genoemd in artikel 3.
- 1.4. Indien klant aantekeningen maakt of reacties geeft op de overeenkomst van Nieuwe Veste, dan maken zij geen deel uit van de overeenkomst, tenzij Nieuwe Veste deze alsnog schriftelijk bevestigt.
- 1.5. De factuur wordt de klant achteraf toegezonden met een betalingstermijn van 14 dagen, hetgeen een fatale termijn is.

Artikel 2: Wijzigingen en aantallen

- 2.1. Wijzigingen in de overeenkomst dienen te allen tijde tijdig en schriftelijk door de klant aan NV doorgegeven te worden
- 2.2. Indien een wijziging van een overeenkomst een uitbreiding van de kosten te weeg brengt, zullen de extra kosten tegen de dan geldende tarieven in rekening worden gebracht
- 2.3. Het definitieve aantal gasten dient de klant uiterlijk **5 werkdagen** voor aanvang van het evenement aan Nieuwe Veste door te geven.
- 2.4. Graag ontvangt NV tevens uiterlijk **10 werkdagen** voor aanvang van het evenement de wensen van de klant rondom eventuele technische ondersteuning en/of audiovisuele middelen.
- 2.5. Het is niet toegestaan om **meer dan 5% af** te wijken van de eerder afgesproken bezoekersaantallen.
- 2.6. Wanneer er sprake is van extra kosten door het wijzigen van bezoekersaantallen, worden deze kosten in rekening gebracht door NV.

Artikel 3: Annulering

- 3.1. De klant kan de overeenkomst annuleren door een schriftelijke kennisgeving aan Nieuwe Veste via evenementen@nieuweveste.nl.
- 3.2. Bij annulering van 6 tot 2 maanden voor het beoogde tijdstip van het evenement ben u gehouden aan 0% van de reserveringsvoorwaarden aan Nieuwe Veste. Bij annulering van 2 maanden tot 7 dagen voor de aanvangsdatum wordt 60% van het afgesproken bedrag in rekening gebracht. Bij annulering binnen 7 dagen voor de aanvangsdatum wordt 80% van het afgesproken bedrag in rekening gebracht.

Artikel 4: Prijzen en betalingstermijn

- 4.1. Alle prijzen zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.
- 4.2. Kosten gemaakt door derden die rechtstreeks gerelateerd zijn aan het evenement, catering en/of technische voorzieningen worden altijd rechtstreeks bij de klant in rekening gebracht, tenzij anders overeengekomen.
- 4.3. Betalingstermijn: facturering vindt achteraf plaats, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. In geval van facturering op basis van nacalculatie vindt de facturatie maandelijks plaats. Tenzij anders schriftelijk overeengekomen.

Artikel 5: Schade – aansprakelijkheid

- 5.1. Nieuwe Veste is niet verantwoordelijk voor het materieel en/ of de audiovisuele middelen die de klant zelf meeneemt. Indien klant en/ of een derde materiaal van Nieuwe Veste en/ of ingehuurd materialen vernielt of op een andere wijze schade toebrengt of indien sprake is van diefstal, is zij gehouden de daaruit ontstane schade aan Nieuwe Veste te vergoeden
- 5.2. Nieuwe Veste is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit activiteiten die bij of door partnerbedrijven zijn gedaan.

Artikel 6: Overmacht

- 6.1** In geval van overmacht heeft NV het recht de uitvoering van de opdracht op te schorten dan wel de overeenkomst te ontbinden zonder dat de klant uit dien hoofde enig recht kan doen gelden op vergoeding van kosten.
- 6.2** Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden, die de uitvoering van de overeenkomst verhinderen, en die niet aan NV zijn toe te rekenen. Hieronder zullen mede zijn begrepen: stakingen in andere bedrijven dan die van de NV, weersomstandigheden, overheidsmaatregelen, het niet verkrijgen van de benodigde vergunningen, ziektes, epidemieën, quarantaines en algemene vervoersproblemen.

Artikel 7: Uitvoering

- 7.1** De overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd en zal van rechtswege eindigen bij voltooiing van de diensten, tenzij nadrukkelijk anders overeengekomen.
- 7.2** Nieuwe Veste zal zich naar beste kunnen inspannen de diensten met zorg uit te voeren.
- 7.3** Nieuwe Veste kan gebruik maken van partner bedrijven. Hiervoor geldt dat deze zich moeten houden aan de geldende regelgeving van Nieuwe Veste. Wat betreft de uitvoering van activiteiten door partner bedrijven, gelden de regels en voorwaarden van de partner bedrijven.
- 7.4** Nieuwe Veste verzorgt de gehele catering inclusief dranken. Klant is niet gerechtigd eigen cateraars en/of voedselwaren mee te nemen. Zonder vooraf schriftelijke toestemming van Nieuwe Veste.
- 7.5** Voor de catering gelden de Algemene Voorwaarden Koninklijke Horeca Nederland.
- 7.6** De klant dient de door Nieuwe Veste verhuurde lokalen en faciliteiten te accepteren in de staat waarin deze worden aangeboden. Het is de verantwoordelijkheid van de klant om de gehuurde ruimte na gebruik in dezelfde staat achter te laten als waarin deze werd aangetroffen. Nieuwe Veste verwacht van de klant goed huurschap, wat betekent dat er zorgvuldig en respectvol met de eigendommen, meubels en voorzieningen wordt omgegaan. Eventuele schade die door de klant of door derden in opdracht van de klant wordt veroorzaakt, zal aan de klant in rekening worden gebracht.

Artikel 8: Intellectuele eigendomsrechten

- 8.1** Alle ontwerpen, modellen, concepten, draaiboeken, tekeningen, schetsen, schema's, monsters, modellen, gereedschap, e.d. die door NV worden gehanteerd, blijven, ook indien zij aan klant ter hand worden gesteld geestelijk en/of fysiek, eigendom van NV. En mogen derhalve, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van NV, voor geen ander doel dan uitvoering van de overeenkomst tussen NV en klant gebruikt worden.
- 8.2** Klant garandeert intellectueel eigendomsrechten van derden te respecteren. Indien NV door handelen en/of nalaten van klant inbreuk maakt op intellectuele eigendomsrechten van derden, zal klant NV hiervan vrijwaren.
- 8.3** NV is gerechtigd geluid, foto- en/of beeldopnamen van het evenement te maken, tenzij klant uitdrukkelijk schriftelijk anders heeft bedongen. Geluid-, foto- en/of beeldopnamen van het evenement mogen door NV zonder voorafgaande toestemming van klant worden gebruikt in interne en externe communicatie-uitingen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

Artikel 9: Slotbepaling

- 9.1** Wijziging van deze algemene voorwaarden zijn voorbehouden.
- 9.2** Wijziging van de algemene voorwaarden geschiedt door de directeur van NV of een door hem/haar aangestelde verantwoordelijke.
- 9.3** Ingeval van ingrijpende wijziging van de voorwaarden wordt een aankondiging hierover tenminste een maand voor de datum van inwerkingtreding van de wijziging op een duidelijke plaats in de Hoofdvesting Nieuwe Veste, Molenstraat 6, Breda bekendgemaakt. mits de ernst van de wijziging dit toelaat.
- 9.4** Tot de voorwaarden worden gewijzigd, blijven deze voorwaarden geldig, tenzij wettelijke maatregelen een of meerdere artikelen ongeldig maken.
- 9.5** Voor enkele producten of diensten kunnen aanvullende algemene voorwaarden van toepassing zijn. Zie www.nieuweveste.nl voor alle aanvullende voorwaarden of neem contact op met NV.
- 9.6** De huurder dient zorgvuldig om te gaan met het gehuurde en respectvol om te gaan met andere huurders en medewerkers van Nieuwe Veste. Dit omvat het vermijden van gedrag dat hinderlijk of storend is en het respecteren van de privacy en rust van anderen.
- 9.7** De huurder accepteert het gehuurde in de staat waarin het zich bevindt bij aanvang van het contract. Eventuele gebreken die aan het einde van de huurperiode worden vastgesteld, worden geacht te zijn ontstaan tijdens de huurperiode, tenzij de huurder deze gebreken bij aanvang van het gebruik heeft gemeld bij de evenementenverantwoordelijke of de verantwoordelijke manager. Op al deze algemene voorwaarden, alsmede eventueel daaruit voortvloeiende geschillen, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 9.8** Op al deze algemene voorwaarden, alsmede eventueel daaruit voortvloeiende geschillen, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen inzake deze algemene voorwaarden zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda.

